**Анкета** **многоквартирного** **дома**

**обл.** **Челябинская,** **г.** **Челябинск,** **ул.** **Винницкая,** **д.** **4,** **к.** **А**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "УК ПАРИТЕТ" |
| Дата начала управления | 31.10.2007 |
| Основание управления | протокол общего собрания |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 20.03.2020 в 14:56 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания |
| Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 31.10.2007 |
| Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | без номера |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 31.10.2007 |
| Дата начала управления домом | 31.10.2007 |
| Договор управления | ДОГОВОР управления |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Винницкая, д. 4, к. А |
| Муниципальный район |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |
| Населенный пункт (городского подчинения) |
| Дополнительная территория |
| Улица |
| Номер дома |
| Корпус |
| Строение |
| Литера |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 2004 |
| Год ввода дома в | 2004 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - |  |
| эксплуатацию | 2004 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | 97 |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 10 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 10 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 2 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 87 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 87 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 6411.20 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 5240.10 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 1171.10 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | не предоставлен собственниками |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 647.10 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | - |
| Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным |  - |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | - |
| Элементы благоустройства |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | - |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 07.04.2018 в 11:17 |
| Фундамент |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Свайный |
| Стены и перекрытия |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Панельные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | ПлоскаяИз рулонных материалов |
| Подвал |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 637.40 |
| Мусоропроводы |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | На лестничной клетке |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 2 |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | 07.04.2018 в 11:17 |
| 1) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 |
| Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2005 |
| 2) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 |
| Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2005 |

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | 20.03.2020 в 11:17 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 03.04.2012 |
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 16.07.2024 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 13.02.2030 |
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 13.02.2031 |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 12.08.2013 |
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 28.05.2022 |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |

Инженерные системы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 3 |
| Система теплоснабжения |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) |
| Система холодного водоснабжения |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Отсутствует |
| Система вентиляции |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |
| 31. 32. | Вид оборудования/конструктивног о элементаОписание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | - | Вид оборудования/конструктивног о элементаОписание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | -- |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 20.03.2020 в 08:40 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 121511.00 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 10440.00 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 87223.00 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 122779.00 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 144996.00 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 381278.00 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 116591.00 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 466562.00 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | дератизация |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 6000.00 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 20.03.2020 в 14:51 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга предоставляется по прямым договорам с РСО |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга предоставляется по прямым договорам с РСО |
|  |  | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга предоставляется по прямым договорам с РСО |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления по 31.05.19. С 01.06.2019 г. По прямым договорам с РСО |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 60.480 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Горячее водоснабжение по показаниям прибора с 01.07.2019г. -60.48 руб. 1 куб.м.; с 01.01.2019г. -58.48 руб. 1 куб.м. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Постановление МТРиЭ от 27.06.2019 № 51/3 (изменения в Пост. МТРиЭ от 26.06.2018 № 35-1) |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО "УСТЭК-Челябинск" |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7453320202 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.01.2012 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №511430 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 28/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 14.09.2018 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.04670 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/куб.м |
| Дополнительно | - |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| Дополнительно | - |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 28/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления по 31.05.2019. С 01.06.2019 г на прямых договорах с РСО  |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал/кв.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1295.11 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.01.2019г. Плата за услугу = 1273,52 руб./Гкал: с 01.07.2019г. Плата за услугу = 1295,11 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Постановление МТРиЭ от 27.06.2019 № 51/3 (изменения в Пост. МТРиЭ от 26.06.2018 № 35-1) |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО "УСТЭК-Челябинск" |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7453320202 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.01.2012 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 514430 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 28/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 14.09.2018 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.26400 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м |
| Дополнительно | - |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал |
| Дополнительно | - |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 28/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 07.04.2018 в 11:17 |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 31.05.2019 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2019 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | О переходе на прямые договора с РСО. Кворум есть. Решение принято. |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 20.03.2020 в 08:42 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2019 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 305861.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 1205546.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 1457380.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 1340789.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 116591.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 1416159.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1722020 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 1416159.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 539398.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 1246768.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | дератизация |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6000.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | дератизация |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.15 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 297573.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 56.81 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 116591.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 22.26 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 306649.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 59.00 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 144996.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 27.68 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 133540.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 25.49 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 87208.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 16.65 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10440.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | вентиляция |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.01 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 120847.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
| 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | содержание придомовой территории с элементами малых форм |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 23.07 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 8599.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 793085.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 17132.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 695885.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 400.00 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 719506.00 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 719506.00 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 710973.00 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 710973.00 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 107.00 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 138038.00 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 138038.00 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 138038.00 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 138038.00 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 64 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 15 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 407321,82 |